



## VILLA KATE

### Offerta extra

-  [Mobili per giardino di qualità](#)
-  Animali da compagnia non ammessi

### Descrizione della struttura ricettiva

- **Casa per le vacanze**  
: 180 m<sup>2</sup>
- Materiale di costruzione: pietra
- Categoria (stelle): 5
- Capacità ricettiva: 10
- Animali da compagnia non ammessi
- Anno di costruzione: 2013
- Seggiolone: 1
- Culla: 1
- Gruppi di giovani: non ammessi

### Dotazioni

- Piscina esterna: 40 m<sup>2</sup>
- 4 TV
- Antenna satellitare
- Internet (gratis, Wi-Fi)
- cassetta di sicurezza

### Ambienti - vani

- Cucina abitabile
- Bagno

WC: acqua calda e fredda

- Bagni: 3
- WC: 1
- Camere da letto: 4

### **Camere da letto**

- Camera da letto n. 1  
Letto matrimoniale (2 posti letto)
- Camera da letto n. 2  
Letto matrimoniale + Poltrona letto (1 posto letto)
- Camera da letto n. 3  
Letto matrimoniale + Poltrona letto (1 posto letto)
- Camera da letto n. 4  
Letto matrimoniale (2 posti letto)

### **Bagni**

- Bagno n. 1  
WC: acqua calda e fredda, doccia
- Bagno n. 2  
WC: acqua calda e fredda, doccia
- Bagno n. 3  
WC: acqua calda e fredda, vasca

## Riscaldamento

- Edificio dotato d'isolamento termico integrale
- Riscaldamento elettrico
- Caminetto
  
- Utenze incluse
- Impianto di climatizzazione: 6 unità

## Cucina

- Cucina: acqua calda e fredda
- Piano cottura elettrico
- Frigorifero
- Cappa
- Congelatore: 20 litri
  
- Macchina per il caffè
- Forno a microonde
- Lavatrice
- Lavastoviglie

## Cortile

- Terrazza o simile: 24 m<sup>2</sup>  
  
Terrazza coperta
- Terrazza o simile: 24 m<sup>2</sup>  
  
Terrazza coperta
- Piazzola naturale recintata: 600 m<sup>2</sup>
- Mobili per giardino
- Parcheggio nella piazzola: 4
  
- Barbecue
- windsurf: 10.0 km
- noleggio di barche: 2.0 km
- noleggio di biciclette: 2.0 km
- equitazione: 10.0 km
- Lettini: 8
- Distanza dal mare e dalla spiaggia: 700 m